

# PLUS

Ambito Distretto di Oristano

Comprendente i Comuni di:

Allai-Baratili S.Pietro-Bauladu-Cabras-Milis-Narbolia-Nurachi-Ollastra-Oristano-Palmas Arborea-Riola Sardo-Samugheo-S.Vero Milis-Santa Giusta-Siamaggiore-Siamanna-Siapiccia-Simaxis-Solarussa-Tramatza-Villanova Truschedu-Villaurbana-Zeddiani-Zerfaliu  
Azienda ASL n. 5 - Oristano - Provincia di Oristano

## Ufficio di Piano

### PROGETTO “EMERGENZA ABITATIVA” “CURA LA CASA” – ANNUALITA’ 2022

Il tema dell’abitare è al centro delle riflessioni come vero snodo delle nuove politiche di sostegno alla vecchiaia, alla disabilità, alle famiglie in situazione di fragilità economica e famiglie monogenitoriali.

La **casa** rappresenta un bene importante e una fonte di assicurazione.

Le persone anziane e disabili che vivono sole, le famiglie monoreddito o monogenitoriali sono i gruppi più vulnerabili della società anche da un punto di vista economico e la povertà tra gli anziani ha importanti impatti sulle loro scelte abitative, come ad esempio l’impossibilità di far eseguire manutenzioni. Con un sistema abitativo inadeguato la necessità di servizi di supporto è più elevata.

In generale le persone in condizione di grave fragilità, tendono a spendere una quota sempre più crescente del tempo a casa e, di conseguenza, diventa di importanza fondamentale avere delle adeguate condizioni di alloggio per migliorare la qualità della vita.

D’altra parte, agli anziani dovrebbe essere loro consentito di vivere nelle proprie case, al fine di evitare di perdere il collegamento con l’ambiente fisico, sociale e psicologico di appartenenza.

Talvolta i potenziali beneficiari della presente misura vivono in alloggi, le cui condizioni strutturali richiedono costi di manutenzione elevati.

Il PLUS pertanto intende promuovere azioni che permettano di procedere alla ristrutturazione degli immobili di proprietà di persone e/o famiglie in condizioni di fragilità.

Al fine di contrastare il fenomeno dell’emergenza abitativa con riferimento a questa tipologia di utenza, viene confermata anche per l’annualità 2022 l’Azione “Cura la Casa”, prevista dal Progetto “Emergenza abitativa”.

Tale azione individuava i potenziali beneficiari secondo le disposizioni che seguono:

#### DESTINATARI

Anziani soli e/o persone in situazione di fragilità e famiglie monoreddito o monogenitoriali, residenti in uno dei 24 comuni dell’Ambito PLUS, che vivono in case di loro proprietà che necessitano di interventi urgenti di ristrutturazione e/o di risanamento, con un indicatore **ISEE inferiore o pari a € 5.000,00**.

Il Comune di residenza del potenziale beneficiario valuterà le richieste in relazione alla gravità delle situazioni, alle priorità e ai criteri determinati dal Plus.

E’ consentita, per particolari o complesse situazioni di bisogno, e in riferimento al numero dei componenti il nucleo familiare, una flessibilità dell’ISEE di accesso sino a € 6.000,00.

Ogni intervento riparativo non potrà superare i **5.000,00 euro**.

#### MODALITA’ DI ATTUAZIONE

L’azione progettuale è avviata dal servizio sociale competente con le seguenti modalità:

1. Istanza del Servizio sociale del Comune di residenza corredata dalla relazione socio economica.
2. Attestazione ISEE del singolo o del nucleo familiare per il quale si chiede il beneficio.

3. Relazione dell'Ufficio tecnico del Comune di residenza del richiedente, che attesti il reale bisogno degli interventi riparativi richiesti. Ove previsto è necessario allegare eventuale autorizzazione e/o concessione edilizia
4. Preventivo di spesa redatto e sottoscritto da una impresa, anche artigiana, iscritta nel rispettivo registro presso la Camera di Commercio.
5. Sintetico progetto, sottoscritto dal beneficiario, elaborato sulla base delle caratteristiche personali e/o familiari che preveda degli impegni personali volti alla responsabilizzazione a fronte del contributo economico ricevuto (nel caso di impossibilità oggettiva da parte del singolo/nucleo familiare a svolgere qualunque attività ne sarà dato atto nell'istanza del Servizio sociale).

L'erogazione del finanziamento avverrà in due fasi:

- Il 50% della somma concessa all'atto dell'approvazione dell'intervento per iniziare i lavori.
- Il restante 50% dietro presentazione del **rendiconto documentato e della relazione finale dell'assistente sociale di riferimento.**

**I beneficiari non dovranno, comunque, aver fruito di interventi analoghi negli ultimi 2 anni.**

#### MODALITA' DI INVIO

L'azione progettuale sarà avviata a seguito di inserimento di apposito Piano Assistenziale Individuale (PAI) e della documentazione richiesta sulla piattaforma informatica "SI CARE" già utilizzata per gli altri servizi PLUS (SAD, pasti a domicilio etc.), secondo le modalità di caricamento oramai note.

Verrà creata sulla piattaforma, come di consueto, la voce relativa al **Budget di prestazione "2022 – Cura la casa"**.

Il progetto sarà validato dall'Ufficio di Piano che ne autorizzerà l'attuazione.

Non saranno finanziate azioni progettuali non inserite nella piattaforma informatica o, se pure inserite, mancanti di uno solo dei documenti richiesti.

Per qualunque informazione o chiarimento è possibile contattare l'Ufficio di Piano: tel.0783/791230 - 477.