



# COMUNE DI ORISTANO

## Comuni de Aristanis

Settore Servizi alla persona e Cittadinanza  
Ufficio Servizi Sociali

Spett.le Ditta

Via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio denominato "CENTRO PER L'AUTONOMIA" mediante RDO su SardegnaCAT. Richiesta offerta. Lettera d'invito.**

Vista la determinazione dirigenziale n. 1614 DEL 21.12.2023, con la quale è stata indetta una indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata da svolgersi mediante RDO tramite SardegnaCAT, ed in virtù dell'Istanza di partecipazione da parte della Vs Spett.le Ditta, codesto operatore economico è invitato a far pervenire un'offerta per il servizio denominato "Centro per l'Autonomia".

Le norme che regolano l'esecuzione del servizio sono contenute nell'allegato Capitolato Speciale d'appalto e relativi allegati sul quale dovrà essere redatta l'offerta.

L'offerta e la documentazione dovranno pervenire conformemente alle regole fissate dal Mercato elettronico, esclusivamente per via telematica, entro le ore **13.00 del giorno 01/03/2024.**

### RIFERIMENTI E RECAPITI

Per ogni chiarimento:

- il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Fara – 0783/791230 – maria.fara@comune.oristano.it
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è la Dott.ssa Marina Riviaccio – 0783/791281 – marina.riviaccio@comune.oristano.it
- il Direttore Operativo è la Dott.ssa Giulia Fiori – 0783/791256 – giulia.fiori@comune.oristano.it

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti, entro e non oltre il **23/02/2024**, anche tramite il portale **SardegnaCAT**.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### - Abilitazione a SardegnaCAT

L'operatore economico deve essere abilitato alla seguente categoria merceologica: AL96.

#### - Requisiti di carattere generale:

Insussistenza cause di esclusione ex artt. dal 94 al 98 [D.Lgs. 36/2023](#) s.m.i.

#### - Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'operatore economico è iscritto con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

Qualora si tratti di cooperative, iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della Legge 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

#### **- Requisiti di capacità economico finanziaria**

Ai sensi dell'art. 100, comma 11 del codice, D.Lgs. 36/2023, per la partecipazione alla gara è richiesto un fatturato globale pari ad 1,5 volte il valore stimato dell'appalto, maturato nel triennio precedente (anno 2022, 2021 e 2020), nello specifico: € 683.035,71.

#### **- Requisiti di capacità tecnico-professionale**

Impegnarsi a garantire il possesso i requisiti indicati all'allegato capitolato speciale entro la data del 01.04.2024 (data stimata di avvio del progetto).

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

Le caratteristiche tecniche del servizio sono illustrate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

La prestazione oggetto d'appalto dovrà essere eseguita nei termini e modi specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella presente lettera d'invito.

#### **VALORE E DURATA DELL'APPALTO**

Il valore dell'appalto per la durata contrattuale è di € 469.607,14 oltre IVA se ed in quanto dovuta.

Con riferimento ai rischi da interferenza si evidenzia che non sono stati rilevati i suddetti rischi, pertanto non si è reso necessario provvedere alla redazione del DUVRI.

#### **SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art. 119 [D.Lgs. 36/2023](#) s.m.i.

In sede di offerta dovrà essere necessariamente indicato se l'operatore intende avvalersi del subappalto, specificando le parti che si intendono subappaltare. In carenza di tale specifica indicazione non sarà possibile concedere successiva autorizzazione al subappalto.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

##### DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

1. FVOE;
2. Versamento contributo di gara ANAC;
3. Capitolato speciale d'Appalto sottoscritto per integrale accettazione.

##### OFFERTA:

- OFFERTA TECNICA da redigere secondo l'Allegato B;

- OFFERTA ECONOMICA generata automaticamente dal sistema, consistente nell'indicazione del prezzo totale offerto.

Le imprese dovranno specificare nell'offerta i costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta, anche se pari a zero, nonché i propri costi della mano d'opera.

Eventuali carenze nella documentazione amministrativa saranno oggetto di soccorso ai sensi dell'art. 101 del [D.Lgs. 36/2023](#).

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

L'Amministrazione comunale potrà avvalersi della facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara motivandone opportunamente le ragioni.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta.

Le imprese partecipanti hanno l'obbligo di dichiarare nell'offerta di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.

Ai fini di cui alla [legge 136/2010](#) e successive modifiche ed integrazioni, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, le imprese concorrenti sono tenute a compilare l'apposita autocertificazione inglobata nella dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

Le imprese partecipanti possono comunicare, ai sensi dell'art. 35, co.4, lett. a) del [D.Lgs. 36/2023](#), mediante dichiarazione motivata e comprovata, quali informazioni concernenti la propria offerta tecnica costituiscano segreti tecnici o commerciali.

L'apertura della documentazione e delle offerte avverrà il giorno **04/03/2024 a partire dalle ore 9.00** in seduta aperta on-line alle ditte offerenti.

### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 50, co. 4 del [D.Lgs. 36/2023](#), secondo i seguenti criteri:

- OFFERTA TECNICA massimo 80 punti;
- OFFERTA ECONOMICA massimo 20 punti.

I criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il criterio di attribuzione del punteggio all'offerta economica sarà il seguente: percentuale di ribasso sulla base d'asta.

Ai fini dell'aggiudicazione del servizio, in caso di parità di punteggio dell'offerta nel suo complesso (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica) si riterrà aggiudicatario l'operatore che avrà ottenuto il punteggio maggiore nell'offerta tecnica.

### **ANOMALIA DELL'OFFERTA**

L'anomalia dell'offerta è disciplinata dall'art. 110 del D.lgs. 36/2023. La congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

In ogni caso la stazione appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Maria Fara.

### **GARANZIA DEFINITIVA**

Prima della stipula del contratto dovrà essere prodotta una garanzia definitiva a norma dell'art. 53, co. 4 e dell'art. 117 del [D.Lgs. 36/2023](#). La garanzia definitiva deve essere costituita per un importo pari al 5% dell'importo contrattuale.

### **STIPULA**

Il contratto verrà sottoscritto mediante il documento di stipula generato dal Mercato elettronico e sarà assoggettato all'imposta di bollo a norma dell'art. 18, co. 10 e della tabella di cui all'allegato I.4 del [D.Lgs. 36/2023](#). L'importo esatto verrà calcolato e comunicato alla ditta aggiudicataria, la quale dovrà provvedere al versamento, allegando alla documentazione amministrativa apposita ricevuta di avvenuto versamento.

*Luogo e data* \_\_\_\_\_

**Il Dirigente del Settore Servizi alla Persona ed alla  
Cittadinanza  
Dott.ssa Giovanna Solinas Salaris**

### **ALLEGATI:**

- *Capitolato Speciale d'Appalto;*
- *Allegato B: Modello offerta tecnica.*